

Neubau von 2 MFH und 2 EFH am Kreuzbühlweg, Oberrieden



Zeitraum Feb. bis Mai 2024
Projektgrösse CHF 19'000.--

Auftraggeber Schätti Baumanagement AG, Au
Planer Arndt Geiger Herrmann AG, Zürich

ERBRACHTE LEISTUNGEN

2 Baggersondierschächte
10 Rammsondierungen
Geologischer Schnitt / Geotechnischer Bericht
Untersuchung der Schadstoffbelastung im Boden (ehemaliger Rebberg)
Fotos:
Zugang durch Hecke / Siltmergel (oben) /bunte Mergel (unten)

PROJEKTBE SCHRIEB

In Oberrieden, zwischen der Alten Landstrasse und der talseitig ebenfalls hangparallel verlaufenden Fachstrasse, sollen drei über 90 Jahre alte Häuser rückgebaut und durch zwei neue MFH sowie zwei neue EFH ersetzt werden. Der Fokus der Baugrunduntersuchung lag auf der Abklärung der Lage der Felsoberfläche. Mittels zweier Baggersondierschächten und zehn Rammsondierungen wurde der Untergrund untersucht. Dabei zeigte sich, dass die Felsoberfläche in Tiefen zwischen ca. 3.0 und 4.5 m anzutreffen ist. Für drei der vier Liegenschaften bedeutet dies, dass es beim Anlegen der Baugrube kaum zu Felsaushub kommt. Einzig beim talseitigen MFH muss man sich auf knapp 900 m³ Felsaushub vorbereiten.