

Neubau Lagerhalle St. Gallerstrasse, Elsau







Zeitraum 2023 - 2024

Auftraggeber Room4u, Fruthwilen

ERBRACHTE LEISTUNGEN

Rammsondierungen
Baugrunduntersuchung
Grundwassermonitoring
Beratung und Begleitung
Umwelttechnischer Aspekte

Baubegleitung

PROJEKTBESCHRIEB

Die Room4u AG erweitert in Elsau ihr Sortiment um eine weitere Lagerhalle. Das Projektareal umfasst eine Gesamtfläche von ca. 4?800 m². Um ideale Kenntnisse über den Baugrund zu erhalten hat die AllGeol AG 4 Baggersondierungen und 6 Rammsondierungen durchgeführt. Aufgrund des zu erwartenden hohen Grundwasserspiegels wurden zudem zwei Sickerrohre versetzt und jeweils mit einer Drucksonde mit Datenlogger zur Überwachung der Grundwassserschwankungen ausgestattet. Die gewonnenen Erkenntnisse wurden in einem geologischen Bericht zusammengefasst. Aufgrund der hohen Lasten des Gebäudes und der relativ grossen Mächtigkeit der schlecht tragfähigen Schichten wurde die Fundation der Werkhalle mittels Bohrpfählen bewerkstelligt. Die AllGeol AG hat das Erstellen der ersten Bohrpfähle begleitet.