

Baugrube Ersatzneubau Stettbacherrain 12-16, Zürich



Zeitraum Mai bis September 2023
Projektgrösse Aushub ca. 11'000 m³

Auftraggeber Rhomberg Bau AG, St. Gallen
Planer Eitel & Partner GmbH, Basel

ERBRACHTE LEISTUNGEN

Konzept
Projektierung (Ausführungsprojekt)
Baubegleitung
Baukontrollen
Beratung

PROJEKTBECHRIEB

Für den Bau zweier Mehrfamilienhäuser mit gemeinsamer Tiefgarage in Stettbach musste ein rund 8 m tiefer Hanganschnitt erstellt werden. Oberflächlich besteht der Baugrund aus künstlichen Auffüllungen und Deckschichten, darunter folgen verschwemmte Moräneablagerungen und Moräneablagerungen mit grobkörnigen, sandigen Zwischenschichten welche wasserführend sind. Der Baugrubenabschluss erfolgte mit einer abgetreppten freien Böschung sowie mit einer Baumeisterrühlwand. Die hangseitig auskragenden Gebäudeteile konnten mittels Magerbetontatzen auf die tragfähige Schicht fundiert werden. Aufgrund der Baubegleitung durch Schlöpfer & Partner konnte während der Ausführung die erforderliche Foundationstiefe optimiert sowie Kosten und Zeit eingespart werden.