

Baugrube Neubau MFH Schäfli, Buttikon



Zeitraum 2020 - 2021
Projektgrösse Baugrube: 1.3 Mio. CHF

Auftraggeber Private Bauherrschaft
Planer Dobler Architektur GmbH / HTB AG

ERBRACHTE LEISTUNGEN

Projekt, Ausschreibung,
Ausführungsplanung
Baugrube/Foundation, Bauleitung
Baugrube / Foundation

PROJEKTBE SCHRIEB

In Mitten des Dorfes Buttikon werden zwei Mehrfamilienhäuser mit einer durchgehenden Tiefgarage erstellt. Die Geologie auf der Projektparzelle war äusserst anspruchsvoll und hat alle Beteiligten sehr stark gefordert. Im feinkörnigen Boden, kamen Blöcke zum Vorschein, die so gross wie ein VW-Bus waren. So mussten die Spundwände mittels Austauschbohrungen vorgebohrt und mittels Spriessung und Spriessplatte gestützt werden. Die unterschiedlichen Bauzustände wurden mittels FEM-Berechnung nachgewiesen. Als Foundation dienten Fertigbetonrammpfähle (SACAC), welche gezielt zwischen die Blöcke versetzt wurden.