

Wohnüberbauung Schweiter-Areal, Horgen-Oberdorf



Zeitraum 2019 - 2021
Projektgrösse 210 Wohnungen

Auftraggeber Realstone SA, 8002 Zürich
Bauleitung Gross Baumanagement AG
Ingenieur Dr. J. Grob & Partner AG

ERBRACHTE LEISTUNGEN

Zustandsaufnahmen/Rissprotokolle
3D-Maschinensteuerungen,
Datenaufbereitung und Baufixpunkte
Erschütterungs- und Lärmmessungen
in sensiblen Räumlichkeiten
Automatische
Bauwerksüberwachungen
Messung von Inklinometern und
Porenwasserdruckgebern (teilweise
bis 50 m tief)

PROJEKTBECHRIEB

Auf dem ehemaligen Schweiter-Areal direkt am Bahnhof Oberdorf in Horgen entsteht auf 6.2 Hektaren eine moderne Überbauung mit über 200 Wohnungen und Platz für Gewerbe.
Im bestehenden Nachbargebäude unterhält die CS ein Rechenzentrum und Büroräumlichkeiten, welches äusserst Lärm-, Erschütterungs- und Setzungsempfindlich ist. Während der gesamten Bauzeit werden die entsprechenden Parameter wie Lärm, Erschütterung, Setzung und Verformungsvollautomatisch erfasst und ausgewertet. Bei Überschreitung von Grenzwerten erfolgt eine automatische Alarmierung gemäss Überwachungskonzept.