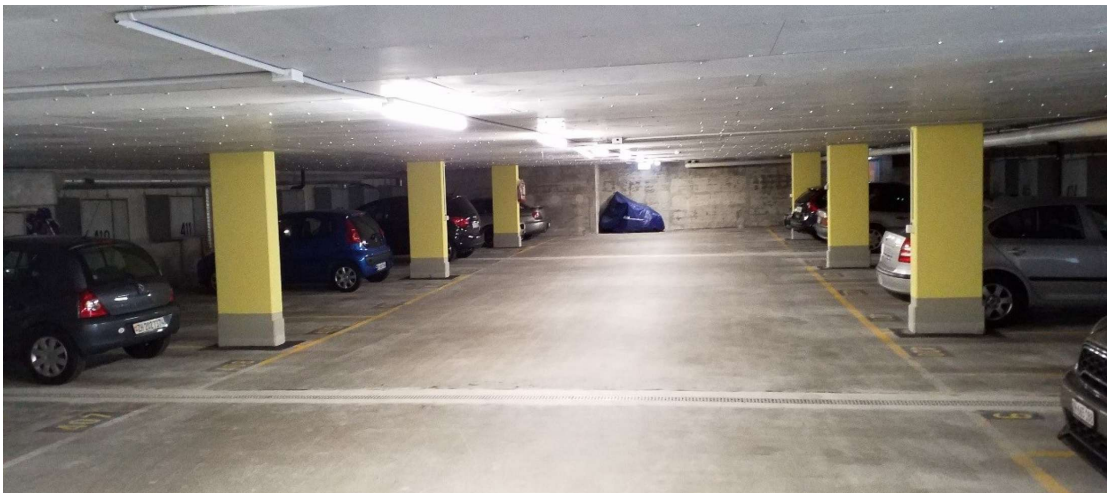


# Sanierung Einstellgaragen Nr. 1-4 Alte Landstrasse, 8804 Au-Wädenswil ZH



Zeitraum 2017 - 2019  
Projektgrösse ca. CHF 0.8 Mio

Auftraggeber Immobiliengesellschaft Fadmatt AG, 8700 Küsnacht ZH  
Planer HTB Ingenieure AG

## ERBRACHTE LEISTUNGEN

Gesamtprojektleitung. Überprüfung Tragsicherheit und baulicher wie technischer Brandschutz. Berechnung des Kostenvoranschlages. Bau- und Ausführungsprojekt. Erstellung sämtlicher Ausschreibungsgrundlagen und gesamte Submission. Detailpläne für die Sanierungsarbeiten. Allgemeine und technische Bauleitung.

## PROJEKTBE SCHRIEB

Sanierung und Ertüchtigung des Bauwerkes. Sicherstellen eines Brandwiderstandes von mind. R60 der Tragstruktur nach heute geltenden Normen inklusive Verstärkung der Stützenköpfe. Betonschadstellen an den Garagenfronten aussen sowie im Innenbereich an den Wänden und Decken sondieren und nach erfolgter Bearbeitung wieder reprofilierten. Erneuern der Beleuchtung inkl. Sicherheitsbeleuchtung und CO<sub>2</sub>-Warnanlage. Fugenabdichtungen an den Garagenfronten und im Innenbereich. Malerarbeiten inkl. Schutzanstriche für Karbonatisierungswiderstand. Wiederherstellung der Umgebung um die Einstellgaragen.